

Statinio nuotrauka

Bylos Nr. 13/9687

Adresas: Rodūnios kelias 2, Vilnius

Fotografuota 2006 m. rugsėjo 12 d.

Paskirtis
Pavadinimas
Unikalus pastato Nr.
Pažymėjimas plane

Administracinė
Administracinis-santechinis
1097-0044-5462
43B2/p



Parengė: M



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Vilnius Rodūnios kelias 2

Unikalus Nr.: 1097-0044-5462

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2006-09-12	X	X
Žymėjimas	43B2p	R	
Paskirtis	Administracinė	X	X
Pavadinimas	Administracinis-santechinis	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1984-1984	1984-1984	
Rekonstr. pr.-pab. metai	2005-2006	-	
Baigtumas %	100	100	
Aukštų skaičius	2	X	X
Tūris m3	1758	1046	
Bendras plotas m2	391	222,89	
Pamatai	Gelžbetonis	X	X
Sienos	Plytos	Monolitinis gelžbetonis	
Perdangos	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija	Sutapdintas	X	X
Stogo danga	Ruberoidas	X	X
Išorės apdaila	Nėra	X	X
Pertvaros	Plytos	Plytos	
Grindys	Linoleumas	Monolitinės	
Langai	Mediniai	Nėra	
Durys	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila	Tinkas	Tinkas	
Šildymas	Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis	Miesto vandentiekis		
Kanalizacija	Miesto kanalizacija		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Yra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicion.	Vėdinimas		

Viso pastato	
Bendras plotas m2	690,15
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m2	407
Tūris m3	3218
Centro koordinatės X/Y	6056801/582501
Plotas bruto m2	1031



Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys

1

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2006-09-12		
Žymėjimas	1b2p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pr.-pab. metai	2005-2006		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	2		
Tūris m3	414		
Bendras plotas m2	76,26		
Pamatai	Gelžbetonis		
Sienos	Plytos		
Perdangos	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija	Sutapdintas		
Stogo danga	Ruberoidas		
Išorės apdaila	Nėra		
Pertvaros	Plytos		
Grindys	Laminuotos plokštės		
Langai	Plastikiniai		
Durys	Medinės		
Vidaus apdaila	Tinkas		

Parengė

Tikrino

2006 09 27

2006 09 27

(pareigos, peršas, v. pavardė, data)



Pagrindinio pastato 43B2p jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

Užpildė matininkas
Tikrino gr. vedėjas

006 09 27
09 27



Administracinio-santechninio 43B2p vidaus plotų eksploikacija

Adresas: Vilnius Rodūnios kelias 2

Unikalus Nr.: 1097-0044-5462

Kadastro duomenys užfiksuoti 2006 m. rugsėjo 12 d.

Bylos Nr. 13/9687

3 forma

Aukšto Nr.		Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2	
		1 sim-bolis	2 sim-bolis			Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau-dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagalbinis	
							Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas				Pagrindinis	Pagalbinis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
R	R	1	Pagalbinė patalpa	2,69									2,69	
R	R	2	Koridorius	15,75									15,75	
R	R	3	El.skydinė	13,84									13,84	
R	R	4	Tualetas	1,44									1,44	
R	R	5	Prausykla	3,03									3,03	
R	R	6	Dušas	1,44									1,44	
R	R	7	Rūbinė	10,77									10,77	
R	R	8	San .mazgas	2,71									2,71	
R	R	9	Ventiliacijos patalpa	51,60									51,60	
R	R	10	Pagalbinė patalpa	2,50									2,50	
R	R	11	Rūbinė	8,52									8,52	
R	R	12	Pagalbinė patalpa	1,36									1,36	
R	R	14	Koridorius	1,60									1,60	
R	R	15	Pirtis	9,40									9,40	
R	R	17	Siurblinė	43,16									43,16	
R	R	19	Šiluminis mazgas	47,13									47,13	
R	R	20	Dušas	5,95									5,95	
Iš viso rūšyje (17 patalpų)				222,89									222,89	
1	1	1a	Koridorius	6,73									6,73	
1	1	3	Koridorius	15,53									15,53	
1	1	4	Dirbtuvės	24,42									24,42	
1	1	5a	Kabinetas	13,13								13,13		
1	1	7	Tualetas	1,38									1,38	
1	1	8	Prausykla	2,60									2,60	
1	1	9	Vent.kamera	8,39									8,39	
1	1	10	Sandėlis	14,93									14,93	
1	1	11	Dirbtuvės	15,11									15,11	

Valstybės įmonės R

Kadastr

tvarkyto

Vilniaus fil



45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	12	Dirbtuvės	27,06									27,06
1	1	13a	Koridorius	15,19									15,19
1	1	16	Kabinetas	19,77								19,77	
1	1	17	Pagalbinė patalpa	4,15									4,15
1	1	18	Pagalbinė patalpa	3,24									3,24
1	1	19	Koridorius	2,59									2,59
1	1	20	Kabinetas	11,26								11,26	
1	1	21	Kabinetas	19,49								19,49	
1	1	22	Buitinė patalpa	23,93									23,93
1	1	23	San. mazgas	1,51									1,51
1	1	24	Dušas	1,89									1,89
1	1	25	Kabinetas	7,11								7,11	
Iš viso pirmame aukšte (21 patalpa)				239,41								70,76	168,65
2	2	1	Koridorius	21,30									21,30
2	2	2a	Kabinetas	13,16								13,16	
2	2	4	San. mazgas	4,53									4,53
2	2	5	San. mazgas	2,80									2,80
2	2	6	Tualetas	1,34									1,34
2	2	7	Kabinetas	8,70								8,70	
2	2	8	Kabinetas	9,08								9,08	
2	2	9	Kabinetas	10,61								10,61	
2	2	10	Kabinetas	28,11								28,11	
2	2	11	Koridorius	8,24									8,24
2	2	12	Kabinetas	12,80								12,80	
2	2	13	Kabinetas	10,72								10,72	
2	2	14	Kabinetas	13,28								13,28	
2	2	15	Kabinetas	11,94								11,94	
2	2	16	Kabinetas	25,08								25,08	
2	2	18	Pagalbinė patalpa	3,24									3,24
2	2	19	Koridorius	2,51									2,51
2	2	20	Kabinetas	20,92								20,92	
2	2	21	Kabinetas	19,49								19,49	
Iš viso antrame aukšte (19 patalpa)				227,85								183,89	43,96



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Iš viso (57 patalpos)				690,15								254,65	435,50
Iš viso pagrindiniame pastate (34 patalp.)				391,00								183,49	207,51
Iš viso priestate 1 (6 patalp.)				76,26								71,16	5,10
Iš viso rūsyje (17 patalp.)				222,89									222,89

Parengė

Tikrino

(pareigos, parašas, v.)
(pareigos, parašas, v.)

10060927

2006 09 27



Bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato (jo dalių) _____

43B 2/p
pažymėjimas plane

kadastro duomenys

ROPŪNIŲ KELIAS 2

(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2006 m. 09 mėn. 12 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos / rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
ADMINISTRACINE	ADMINISTRAC. - SAHĖCIIII	1984 / 2006	2

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	BETONAS	6		
Sienos	PLYTOS	20		
Perdangos	G/B	2		
Stogo konstrukcija	SUTAPDINTAS			
Stogo danga	RULONINE	6		
Išorės apdaila	-	4-4		
Pertvaros	PLYTOS	5		
Grindys	LIMPLEUMD, PLYTELII	13		
Langai	MEPIMIAI	5		
Durys	MEDINĖS	3		
Vidaus apdaila	TINKAS	15		
Sildymas	CENTRINIS	4		
Vandentiekis	MIESIO	1		
Kanalizacija	MIESIO	1		
Dujos	-			
Karštas vanduo	YRA	1		
Elektra	YRA	5		
Viryklė	YEDINIMAS	3		
Iš viso:		96		

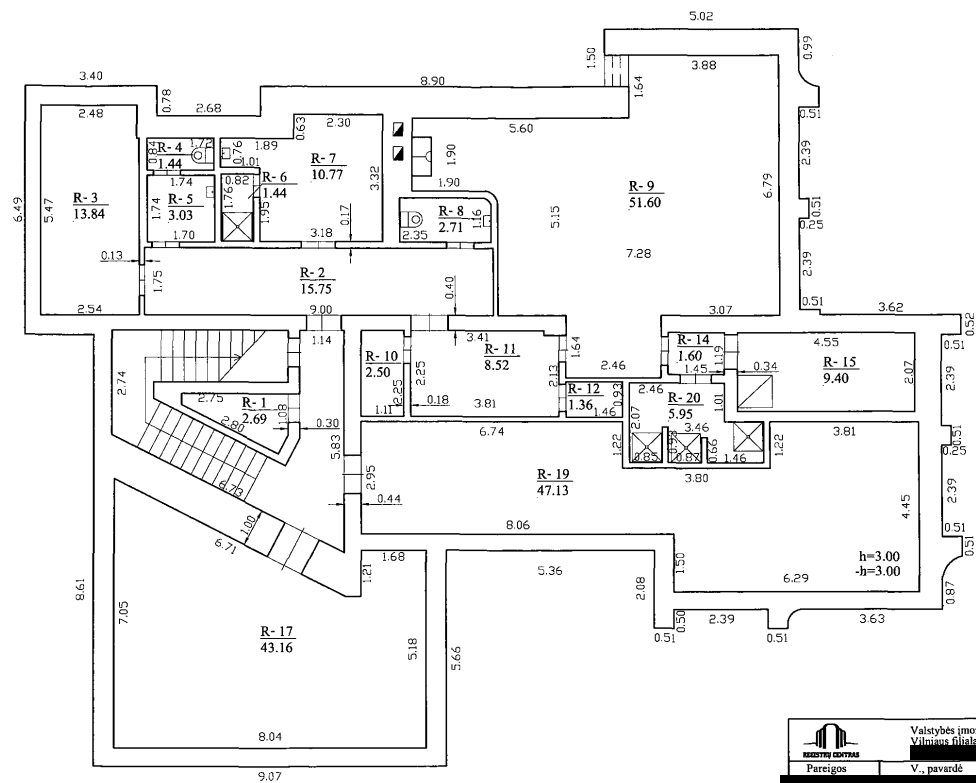
Pastato baigtumas % 100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	P	1b 2/p		
Pavadinimas	RŪSYS	PRIESTATAS		
Statybos metai	1984	2006		
Rekonstrukcijos metai	-	-		
Baigtumas %	100	100		
Pamatai	-	BETONAS		
Sienos	BETONAS	PLYTOS		
Perdangos	G/B	G/B		
Stogo konstrukcija	-	SUTAPDINTAS		
Stogo danga	-	RULONINE		
Išorės apdaila	-	-		
Pertvaros	PLYTOS	PLYTOS		
Grindys	BETONAS	LAMINATAS		
Langai	-	PLASTIKINIAI		
Durys	MEDINĖS	MEDINĖS		
Vidaus apdaila	TINKAS	TINKAS		

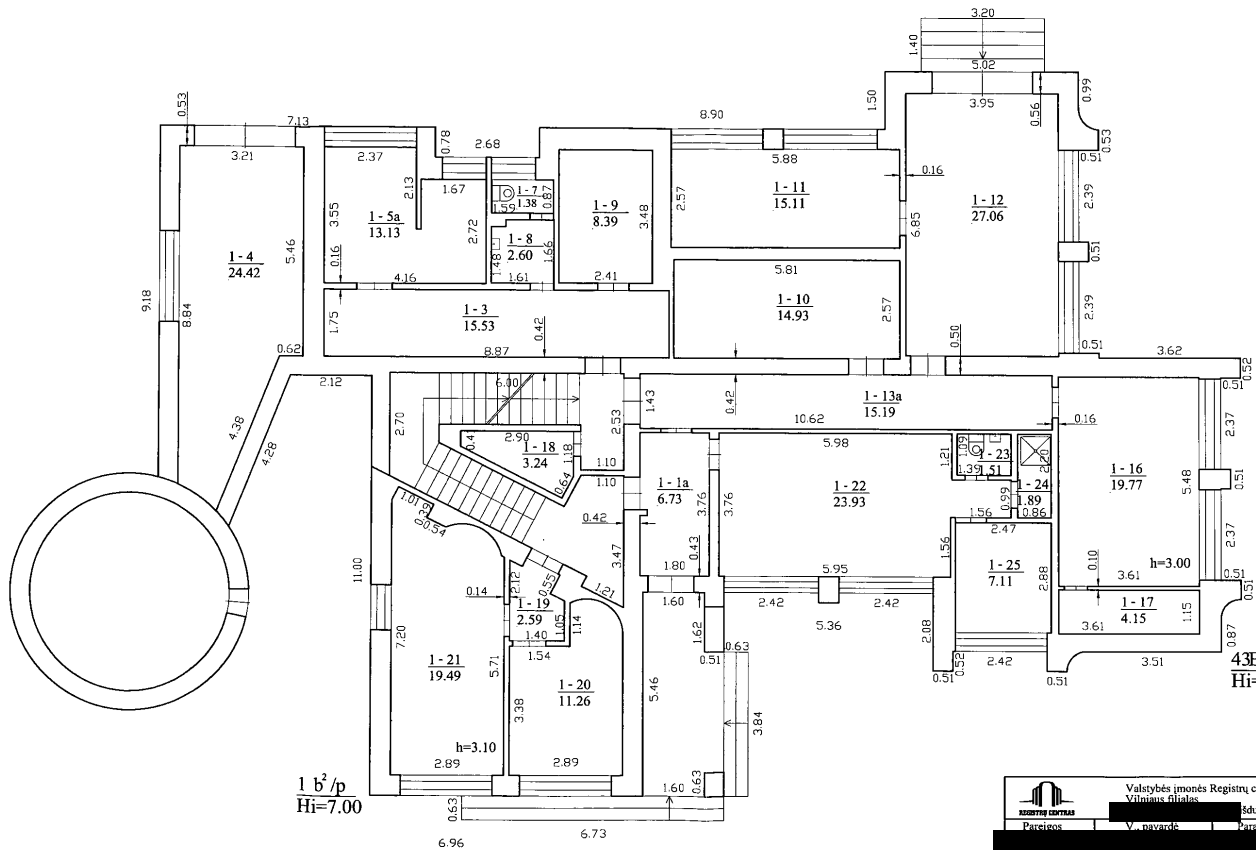
Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Data		Pažymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Matavimai						Perimetro santykis su plotu	Kainynas ir lentelė	Vieneto kaina Lt	Pataisos	Vieneto kaina po pataisos	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimo %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt	
				Ilgis m	Plotis m	Plotas m ²	Aukštis m	Tūris m ³	Perimetras m												
0002	438/1	ADMINISTR. PAST.								1758		12.83									
	E	REŠVY								1046		0.222	309	0.96							
	15/1	PELESTATAS								414		0.212	309	0.93							
		LAIPTAI												0.96							
		80657AS																			
										3218											

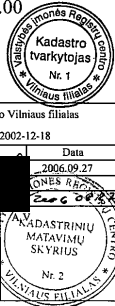


Valstybės įrašų Registrų centro Vilniaus filialas		Pildyta 2002-12-18	
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
		2006.09.27	
RŪSIO PLANAS		1:100	
Vilniaus m. sav.			
Vilniaus m.			
Rodūnės kelias 2			
Sudarytas pagal 2006.09.12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastaio pažymėjimas plane: 43B2p	





43B/p
Hi=7.00



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas	
Vilniaus filialas	
Pareigos	Data
V. Pavardė	2006.09.27
Pareigų Nr. 1	
Pareigų Nr. 2	
Pareigų Nr. 3	
Pareigų Nr. 4	
Pareigų Nr. 5	
Pareigų Nr. 6	
Pareigų Nr. 7	
Pareigų Nr. 8	
Pareigų Nr. 9	
Pareigų Nr. 10	
Pareigų Nr. 11	
Pareigų Nr. 12	
Pareigų Nr. 13	
Pareigų Nr. 14	
Pareigų Nr. 15	
Pareigų Nr. 16	
Pareigų Nr. 17	
Pareigų Nr. 18	
Pareigų Nr. 19	
Pareigų Nr. 20	
Pareigų Nr. 21	
Pareigų Nr. 22	
Pareigų Nr. 23	
Pareigų Nr. 24	
Pareigų Nr. 25	
Pareigų Nr. 26	
Pareigų Nr. 27	
Pareigų Nr. 28	
Pareigų Nr. 29	
Pareigų Nr. 30	
Pareigų Nr. 31	
Pareigų Nr. 32	
Pareigų Nr. 33	
Pareigų Nr. 34	
Pareigų Nr. 35	
Pareigų Nr. 36	
Pareigų Nr. 37	
Pareigų Nr. 38	
Pareigų Nr. 39	
Pareigų Nr. 40	
Pareigų Nr. 41	
Pareigų Nr. 42	
Pareigų Nr. 43	
Pareigų Nr. 44	
Pareigų Nr. 45	
Pareigų Nr. 46	
Pareigų Nr. 47	
Pareigų Nr. 48	
Pareigų Nr. 49	
Pareigų Nr. 50	
Pareigų Nr. 51	
Pareigų Nr. 52	
Pareigų Nr. 53	
Pareigų Nr. 54	
Pareigų Nr. 55	
Pareigų Nr. 56	
Pareigų Nr. 57	
Pareigų Nr. 58	
Pareigų Nr. 59	
Pareigų Nr. 60	
Pareigų Nr. 61	
Pareigų Nr. 62	
Pareigų Nr. 63	
Pareigų Nr. 64	
Pareigų Nr. 65	
Pareigų Nr. 66	
Pareigų Nr. 67	
Pareigų Nr. 68	
Pareigų Nr. 69	
Pareigų Nr. 70	
Pareigų Nr. 71	
Pareigų Nr. 72	
Pareigų Nr. 73	
Pareigų Nr. 74	
Pareigų Nr. 75	
Pareigų Nr. 76	
Pareigų Nr. 77	
Pareigų Nr. 78	
Pareigų Nr. 79	
Pareigų Nr. 80	
Pareigų Nr. 81	
Pareigų Nr. 82	
Pareigų Nr. 83	
Pareigų Nr. 84	
Pareigų Nr. 85	
Pareigų Nr. 86	
Pareigų Nr. 87	
Pareigų Nr. 88	
Pareigų Nr. 89	
Pareigų Nr. 90	
Pareigų Nr. 91	
Pareigų Nr. 92	
Pareigų Nr. 93	
Pareigų Nr. 94	
Pareigų Nr. 95	
Pareigų Nr. 96	
Pareigų Nr. 97	
Pareigų Nr. 98	
Pareigų Nr. 99	
Pareigų Nr. 100	

PIRMO AUKŠTO PLANAS

Vilniaus m. sav.

Vilniaus m.

Rodūnės kelias 2

Sudarytas pagal 2006.09.12 kadastrinių matavimų duomenis

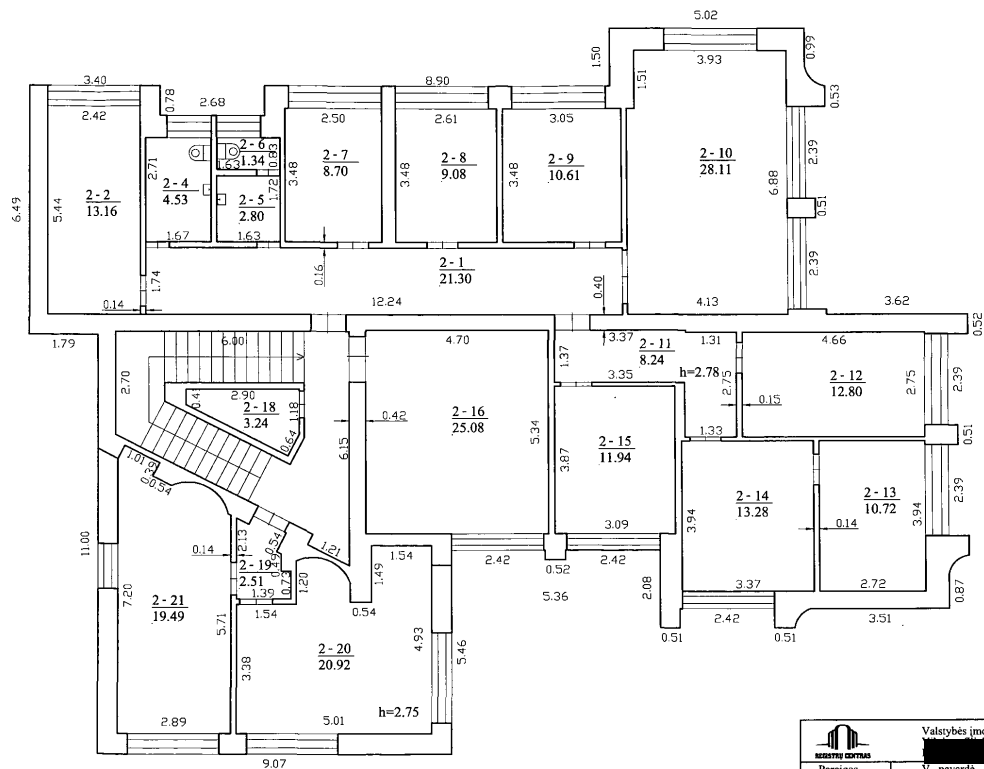
1:100

KADASTRINIŲ MATAVIMŲ SKYRIUS

Nr. 2

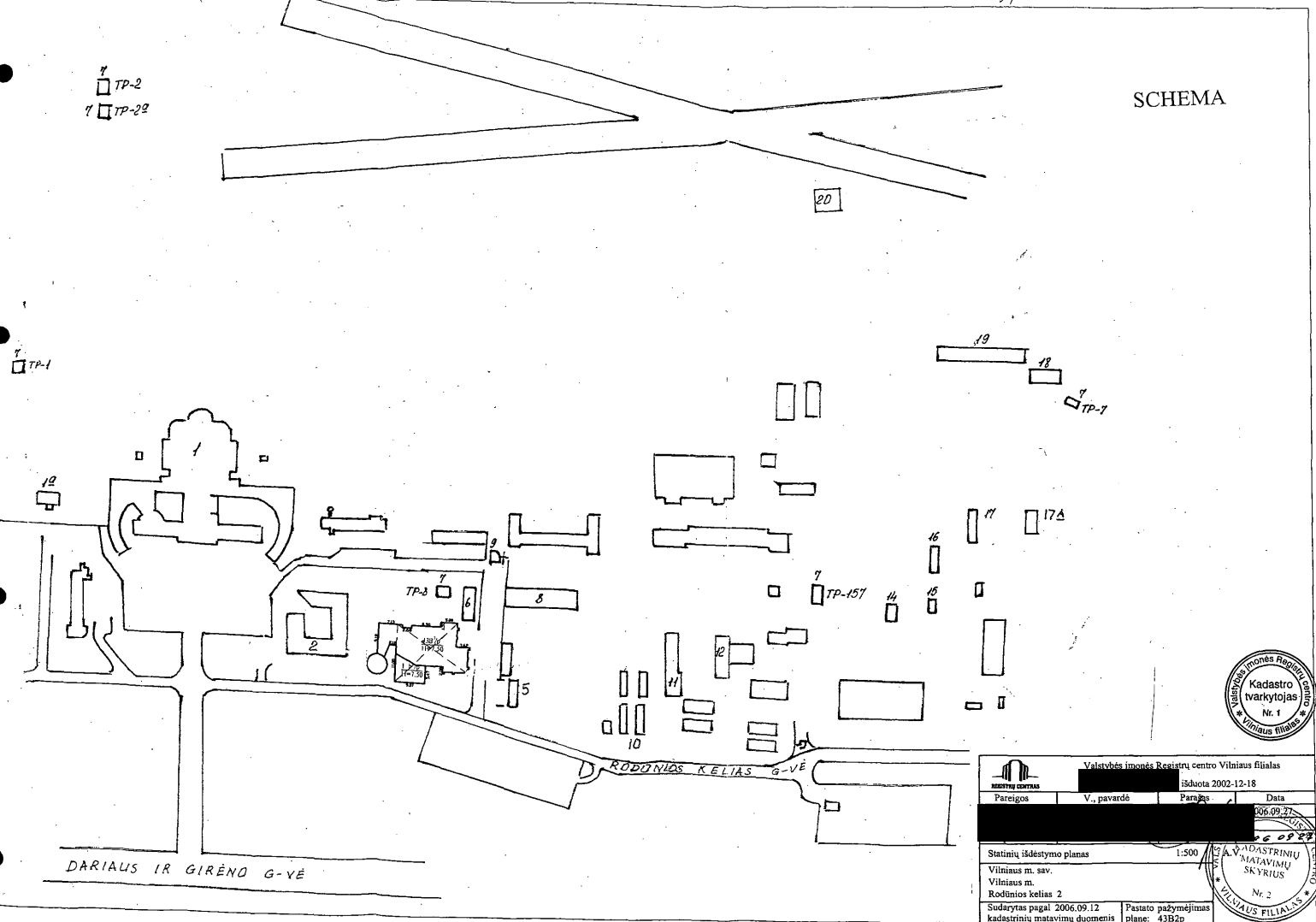
Pastato pažymėjimas plane: 43B2p

ANTRAS AUKŠTAS



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas			
2002-12-18			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
			2006.09.27
ANTRO AUKŠTO PLANAS 1:100			
Vilniaus m. sav.			
Vilniaus m.			
Rodūnės kelias 2			
Sudarytas pagal 2006.09.12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimo plane: 43B2p	
		A.V. KADASTRINIŲ MATAVIMŲ SKYRIUS Nr. 2	

SCHEMA



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas			
Išduota 2002-12-18		Data	
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
			2006.09.27
Statinių išdėstymo planas 1:500			
Vilniaus m. sav.			
Vilniaus m.			
Rodūnio kelias 2			
Sudarytas pagal 2006.09.12 kadastrinių matavimų duomenis		Pastačio pažymėjimas planas: 43B2p	

